

# Bauarbeiten haben begonnen

Gisinger und der Deutsche Caritasverband geben Startschuss für neues Stadtquartier

(kh/rh). Mit dem offiziellen Spatenstich gaben die Gisinger Gruppe und der Deutsche Caritasverband letzte Woche den Startschuss für den Bau des neuen Stadtquartiers „Habsburger Mitte“. Auf dem 7.400 Quadratmeter großen Areal an der Ecke Habsburger/Wölflinstraße entstehen sieben Wohn- und Geschäfts-

In mehreren Bauabschnitten entstehen entlang der Habsburgerstraße sieben Wohn- und Geschäftshäuser mit rund 120 Wohneinheiten von circa 10.000 Quadratmetern inklusive Tiefgarage. Im Erdgeschoss sind kleinflächige Ladengeschäfte vorgesehen. Direkt an der Ecke zur Wölflinstraße baut die Gisinger Gruppe selbst und

gelaufen, so groß sei die Nachfrage nach Wohnungen in Freiburg. 2014 hatte die Gisinger Gruppe zwei Drittel des Geländes vom Deutschen Caritasverband e.V. erworben, um innenstadtnahe Eigentumswohnungen und einen neu-

Mitverantwortung, im Rahmen seiner Möglichkeiten Wohnraum für Menschen zu schaffen, die nicht über ein großes Einkommen verfügen“, meint Prälat Dr. Peter Neher, Präsident des Deutschen Caritasverbands. Bei den rund 50 Wohnungen, die der Verband bauen will, ist für 40 Prozent der Mietfläche eine soziale

Förderung vorgesehen. Außerdem will die Caritas laut Präsident Neher das Viertel wieder zu einem städtebaulich attraktiven Areal machen. Oberbürgermeister Salomon hob ausdrücklich hervor, dass das „gemeinsame Neubauprojekt von Gisinger und dem Caritasverband an dieser innenstadtnahen Stelle neue Impulse für eine anspruchsvolle Quartiersplanung und eine positive Stadtteilentwicklung setzen werde“. „Angesichts der großen Nachfrage nach Wohnraum in Freiburg freue ich mich als Oberbürgermeister über jede einzelne Wohnung, die bei uns gebaut wird. Umso schöner, wenn bei diesem Projekt zugleich ein neues, lebendiges Quartier entsteht, das mit hochwertiger moderner und urbaner Architektur die Habsburger Straße weiterentwickelt und attraktiver machen wird – und mit einem Mix aus Eigentums- und Mietwohnungen für Vielfalt sorgt.“



Hier – direkt an der Habsburgerstraße – sollen über 100 Wohnungen entstehen.

Bilder: Hauf

häuser mit circa 120 Wohneinheiten. Rund 150 Gäste aus Politik, Wirtschaft und Verbänden waren gekommen, um gemeinsam mit der Gisinger Gruppe und dem Deutschen Caritasverband und zusammen mit Freiburgs Oberbürgermeister Dieter Salomon und Baubürgermeister Martin Haag nach dreijähriger Projektentwicklung den offiziellen Spatenstich zu feiern.

erstellt für seine rund 80 Mitarbeiter einen neuen Firmensitz mit einer Bürofläche von über 3.000 Quadratmetern. Anfang 2020 sollen die Bauarbeiten fertiggestellt sein. Das Projektvolumen liegt bei circa 70 Millionen Euro. Seit dem bekannt gegeben wurde, dass Gisinger in der Habsburgerstraße neue Wohnungen schafft, seien die Telefone im Unternehmen heiß

en Firmensitz zu bauen. Ein Drittel des Grundstücks blieb im Eigentum der Caritas, die dort selbst in Mietwohnungen investieren. „Es ist uns ein großes Anliegen, in der Stadt Freiburg, in der es an Wohnraum mangelt, bezahlbare Mietwohnungen zu schaffen. Der Deutsche Caritasverband sieht sich gerade am Sitz seiner Zentrale in Freiburg in der sozialen

# Von Wanders bis Lüdecke

Buntes Programm im Vorderhaus

(rh). Das Vorderhaus in der Habsburgerstraße hat auch diesen Monat wieder viel Programm für Kulturbesessene. Diesen Sonntag um 19 Uhr geht es gleich schon mal ziemlich verrückt los. Lilo Wanders erzählt in ihrer Comedy „Endlich 60! – gaga, geil & gierig“ über das Leben im letzten Drittel und vieles mehr. Wer es eher etwas musikalischer mag, der sollte sich am 24. März um 20 Uhr Roland Baischs Musikcomedy „Grauer Star“ anschauen. Oder doch etwas politischer aber trotzdem noch mit Witz und Biss? Dann ist Anny Hartmanns Kabarett am 23. März zum Thema „Ist das Politik oder kann das

weg?“ eine gute Wahl. Ein weiteres gesellschaftskritisches Kabarett ist das des Berliners Frank Lüdecke „Über die Verhältnisse“ am 25. März um 20 Uhr. Etwas musikalischer wird es dann bei der Show des Duos Nora Grominger und Philipp Scholz. Bei ihrem Programm „Peng Peng Peng!“ am 21. März wird es ganz schön knallig. Nora Grominger rezipiert eigene Texte sowie Zeilen aus der gesamten Weltliteratur und der Jazz-Drummer Philipp Scholz begleitet sie in flottem Takt. ■ Weitere Vorstellungen und mehr Informationen gibt es im Internet unter [www.vorderhaus.de](http://www.vorderhaus.de)

# Claudias Frisierstube



für Sie und Ihn  
Ludwigstraße 3  
Telefon 2 50 77

· Haarverlängerungen

Wir beraten Sie gerne!  
Durchgehend geöffnet!  
Gute Parkmöglichkeit  
in der Straße!

Einrahmungen Bilder-Rahmen Kunst-Drucke Digitaldrucke

laden 2x in Freiburg

Herdern Habsburgerstr. 82 ☎ 0761/ 15 62 633

Wiehre Talstr. 48 ☎ 0761/ 70 75 098

Die Manufaktur rund ums Bild

Künstlerservice [www.rahmenladen.de](http://www.rahmenladen.de) Objektausstattungen

# Den Frühling genießen

Straßenbahnhaltestelle wegen Baustelle verlegt – Geänderte Vorfahrt in Seitenstraßen



Die Habsburgerstraße ist bereit, den Frühling zu genießen. Bilder: Kickert

(nik). Der Frühling macht sich in dieser Woche schon mal auch in Freiburg breit. Auf allen Straßen sieht

man die Menschen etwas entspannter gehen. An der Habsburgerstraße sitzen die ersten Gäste draußen und

genießen das Wetter und lassen sich einen Kaffee oder mehr schmecken. Auswahl gibt es reichlich.

Geschäfte bleiben erreichbar

Die Großbaustelle am Siegesdenkmal und am Friedrichsring wirkt sich auch auf die Habsburgerstraße aus. Weil die Einfahrt vom Siegesdenkmal aus in die Habs derzeit nicht möglich ist, müssen Autofahrer über die Karls- oder beispielsweise die Merianstraße ausweichen. Bei den Straßenbahnen endet die Linie 4 aus Norden

kommend am Ende der Habs kurz vor dem bisherigen Siegesdenkmal und fährt von hier wieder zurück Richtung Zähringen.

Eine genaue Übersicht über den aktuellen Baustellenstand und die Verkehrsführung finden Interessierte im Internet auf der Seite der IG Habsburgerstraße, [www.habsburgerstrasse.de](http://www.habsburgerstrasse.de)



Trotz Baustelle fahren die Straßenbahnen entlang der Habsburgerstraße.



Die Haltestelle Siegesdenkmal wurde 100 Meter weiter nördlich verlegt.

UNIVERSITÄT'S KLINIKUM FREIBURG  
CCCF COMPREHENSIVE CANCER CENTER FREIBURG

TIGERHERZ  
...WENN ELTERN KREBS HABEN

[www.cccf-tigerherz.de](http://www.cccf-tigerherz.de)

sparkasse-freiburg.de

Gut für unsere Region.

Wenn's um Geld geht

HAIR · BODY · SOUL

Zu kurz?

Echthaarverlängerung mit Ultraschall von [Suevern](http://www.Suevern.de)  
great hair extensions

Friseursalon im Kepler-Park  
Di - Fr 09.00 - 20.00 Uhr - Sa von 09.00 - 14.00 Uhr  
Habsburgerstraße 103 · 79104 Freiburg  
Tel: 0761/88 17 46 8 · Fax: 0761/88 17 46 9  
e-mail: [suevern@hair-body-soul.de](mailto:suevern@hair-body-soul.de)

Wo Blumen kaufen noch mehr Spaß macht

Blumenkunst Fiori

Habsburgerstraße 57  
79104 Freiburg  
☎ 0761 5569567  
Mo-Fr: 9.00-18.30 Uhr, Sa: 8.00-13.00 Uhr